

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Староникитская, 10 А

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Староникитская, 10 А

4 700 000 Р

106 818Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер в базе: 55330. В продаже 2-комнатная квартира по адресу обл. Тульская, г. Тула, Староникитская улица, 10, Центральный район. Квартира расположена на 4 этаже, всего этажей - 5, дом - кирпичный. Общая площадь квартиры 44.7 кв. м., жилая площадь 26.4 кв. м., площадь кухни 6 кв. м. Отделка - косметический ремонт, изолированные комнаты, совмещенный санузел. Балкон. Светлая, теплая квартира, не угловая, окна выходят во двор, балкон застеклен. Расположена в тихом районе, в самом центре города. Вся инфраструктура, необходимая для жизни в шаговой доступности: магазины, аптеки, несколько остановок общественного транспорта, откуда можно доехать до любого района города. Рядом детская поликлиника и одна из лучших школ города. Исторический центр города (Казанская набережная, Тульский Кремль, Музейный квартал) в пяти минутах ходьбы. Большой, уютный двор с детской площадкой. Идеальный вариант для собственного проживания, в том числе семьям с детьми, и сдачи в аренду гостям города. Один взрослый собственник. Без обременений, без долгов по коммунальным платежам.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157802636](tel:+79157802636)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 26.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |



