

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на улица Болдина, 101

Тульская область, Тула, улица Болдина, 101

17 500 000 Р

156 250Р за м<sup>2</sup>



112.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира в престижном жилом доме «Наследие» в Привокзальном районе г. Тулы, адрес ул. Болдина, д.101. Квартира расположена на 2 этаже, 7-ми этажной секции, на этаже всего 3 квартиры. В квартире возведены стены (большая кухня-гостиная, две мастер-спальни с собственной гардеробной зоной и ванной комнатой), выполнена чистовая отделка (стяжка пола, разводка теплых полов, штукатурка стен), Окна квартиры широкоформатные, с высоким уровнем шумоизоляции (немецкий производитель Schuko), выходят на ул. Болдина и во двор (фото прилагается). Входные двери выполнены в едином классическом стиле. На первом этаже дома расположен парадный холл с зоной ресепшен, зона ожидания, переговорная комната, колясочные и помещение ТСЖ. На подземном этаже расположен паркинг. Жилой дом по периметру огорожен забором, оснащен системой бесключевого доступа для жильцов и системой распознавания номерных знаков для автомобилей. Двор имеет приватную территорию на которой расположены детская и спортивная площадки, центральный атриум и небольшой сквер для отдыха. Вся территория находится под охраной и видеонаблюдением 24/7. Квартира продается по договору купли-продажи от юридического лица. Вы можете оформить ее в ипотеку по пониженной ставке (госпрограммы «Семейная ипотека» и «АйТи ипотека»).

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Комков Валерий Юрьевич](#)

Телефон: [+79605941318](tel:+79605941318)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 7 | Площадь кухни | 41.00 кв. м |

