

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 145А

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Фридриха Энгельса, 145А

3 990 000 Р

128 710Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом востребованном районе Тулы по адресу: улица Фридриха Энгельса, 145А, в 2-х минутах ходьбы от Белоусовского парка, стадиона Арсенал. Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома . Общая площадь составляет 31 кв. м, из них жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, очень чисто и светло. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковка наземная. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чиста, без обременений. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры в центре города.

👁 2 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157812704](tel:+79157812704)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



