

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Фабричная ул., 9

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Фабричная ул., 9

3 600 000 Р

60 000Р за м²

60.00 м²

Общая



В продаже просторная трехкомнатная квартира по цене "однушки", которую можно приобрести по ставке 14,99%. Идеальный вариант чтобы купить жилье по привлекательной цене и сделать ремонт "под себя". Толстые кирпичные стены создают отличную шумоизоляцию, а так же обеспечивают комфортный климат: летом в квартире не жарко, зимой тепло. Очень удобная планировка: коридор плавно переходит в кухню, все комнаты изолированы. В квартире поменяна электрика, системы отопления, водоснабжения и канализация. Установлены счетчики. Практически все окна заменены на пластиковые. В 2016-2019 годах был произведен капитальный ремонт дома: крыша, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение. Материал стен-кирпич, перекрытия-железобетон. Под всей площадью дома расположен подвал, к данной квартире прилагается погреб. Дом расположен вдали от городского шума и пыли. При этом, вся необходимая для жизни инфраструктура в шаговой доступности. Зеленый двор, есть детская площадка. Идеальное место для жизни. Один взрослый собственник, нет долгов и обременений, документы готовы к сделке. Работаем с ипотекой и всеми видами сертификатов. Гарантия юридической чистоты сделки. Звоните! Арт. 102755268

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79534247670](tel:+79534247670)



