Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Хворостухина, 31

Тульская область, Тула, улица Хворостухина, 31

3 800 000 Р

88 372Р за м^2

43.00 м^2	8.00 м^2	13 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Тёплая, просторная, светлая квартира под отделку. На полу - стяжка, стены ровные. Электрика от застройщика. Общая площадь 43.4 м2. Большая комната 20 м2, окно с полуэркером. Просторная кухня 8,5 м2 с выходом на лоджию (2.32 м2), проводка под электроплиту. Большая кладовка (перепланируется в небольшую спальню или рабочий кабинет). Пластиковые окна REHAU. Качественная входная дверь Торекс Омега. В подъезде 2 лифта. Развитая инфраструктура, в пешей доступности: - Школы, детские сады, аптеки, больницы, магазины и супермаркеты, пункты выдачи, парикмахерская, алкомаркеты, автосервисы; - Оборонные предприятия: КБП, Сплав, Базальт, Щегловский вал; - Парк щегловского монастыря, лесной массив Щегловская засека. Я единственный собственник (больше 5 лет), без обременений. Возможен обмен на квартиру или земельный участок в Крыму, Краснодарском крае с доплатами в обе стороны. Риелторам и агентам: просьба не беспокоить. (особенно Этажи и Астория).

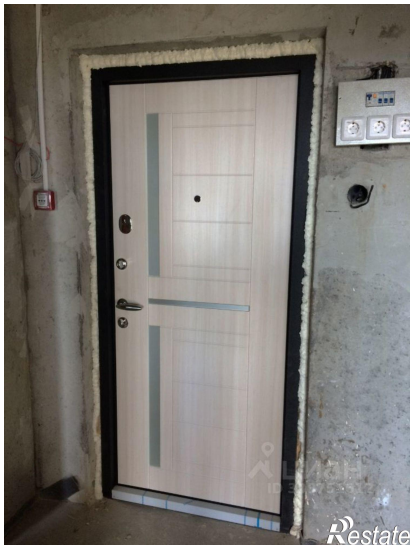
0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

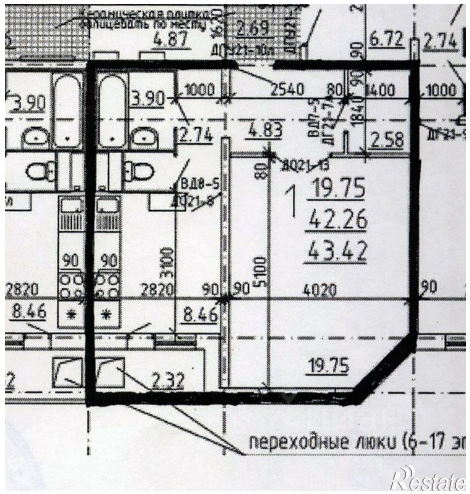
Продавец: Собственник

Телефон: +79807208627

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь кухни	8.00 кв. м		




4.87
2.69
6.72
2.74
3.90
3.90
1000
2540
80
400
1000
2.74
4.83
2.58
19.75
42.26
43.42
2820
2820
4020
8.46
8.46
19.75
2.32
переходные люки