

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Хворостухина, 31

Тульская область, Тула, улица Хворостухина, 31

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Тёплая, просторная, светлая квартира под отделку. На полу - стяжка, стены ровные. Электрика от застройщика. Общая площадь 43.4 м2. Большая комната 20 м2, окно с полуэркером. Просторная кухня 8,5 м2 с выходом на лоджию (2.32 м2), проводка под электроплиту. Большая кладовка (перепланируется в небольшую спальню или рабочий кабинет). Пластиковые окна REHAU. Качественная входная дверь Торекс Омега. В подъезде 2 лифта. Развитая инфраструктура, в пешей доступности: - Школы, детские сады, аптеки, больницы, магазины и супермаркеты, пункты выдачи, парикмахерская, алкомаркеты, автосервисы; - Оборонные предприятия: КБП, Сплав, Базальт, Щегловский вал; - Парк щегловского монастыря, лесной массив Щегловская засека. Я единственный собственник (больше 5 лет), без обременений. Возможен обмен на квартиру или земельный участок в Крыму, Краснодарском крае с доплатами в обе стороны. Риелторам и агентам: просьба не беспокоить. (особенно Этажи и Астория).

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807208627](tel:+79807208627)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь кухни	8.00 кв. м		

