

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Оружейная ул, 2В

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Оружейная ул, 2В

5 250 000 Р

122 093Р за м²



43.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Оружейная, 2 в. 1/5 (высокий первый) , 43 кв м Продаю 2 к квартиру рядом с центральным парком в Туле! В доме замены трубы и электрика, в квартире сделан кап ремонт, разводка медная, теплые полы. В санузле установлена душевая кабина. Стены - кафель, чистая свежая сантехника. На кухне имеется водяной фильтр. Встроенная мебель остаётся новому хозяину. Все батареи в квартире - современные биметаллические. Дом находится на второй линии от дороги, поэтому здесь нет шума и пыли. Есть подвал - можно хранить продукты или шины Есть свое парковочное место. Рядом самый большой парк города Тула! В квартире можно жить самим, или же очень выгодно сдавать гостям города, в том числе посуточно. Рядом поликлиники, школы, магазины, диагностический центр, тульские вузы (ТулГУ, ВЗФИ)! Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре! Обременений нет! Звоните, договоримся! Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях! Работаем со всеми видами сертификатов.

👁 2 с 02.02.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Иванова Людмила Владимировна](#)

Телефон: [+79509223260](tel:+79509223260)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



