

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Маршала Полубоярова ул., 5

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Маршала Полубоярова ул., 5

4 100 000 Р

126 935Р за м²



32.30 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В связи с переездом в другой регион, срочно продается уютная однокомнатная квартира в отличном развивающемся районе, всего в 15 минутах езды от центра города Тулы. ## Преимущества квартиры: * Находится в новом кирпичном доме 2019 года постройки с индивидуальным отоплением (АОГВ), что значительно снижает расходы на коммунальные платежи и обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Установлен счетчик на воду. * Квартира в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений. Вам останется только внести свои личные вещи. * Находится на 9 этаже из 9, что гарантирует тишину и покой. * Квартира тёплая, с окнами из ПВХ и застеклённым балконом. * В квартире имеется просторная гардеробная, которая позволит вам отказаться от массивных шкафов и организовать вместительную зону хранения. * Двор дома хорошо озеленён, вид из окна великолепный. ## Инфраструктура: * Рядом находится пруд с оборудованным пляжем и парк Победы. Открылась новая школа на 1100 мест, а до детского сада всего 300 метров. В шаговой доступности расположены магазины Пятерочка, Магнит, Ярче, Верный, ВкусВилл и многие другие. Возле дома остановка общественного транспорта: 26; 12/15; 36; 66; 83. ## Соседство: * В подъезде живут тихие и спокойные соседи, а управляющая компания поддерживает чистоту. * В доме есть ...

👁 2 с 24.10.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79539575820](tel:+79539575820)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



