

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Маршала Полубоярова ул

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Маршала Полубоярова ул

4 400 000 Р

112 216Р за м²



39.21 м²

Общая

14.54 м²

Жилая

15.87 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Продается РЕАЛЬНАЯ светлая уютная квартира планировки евро-2, площадью 39,21 м2 в современном жилом комплексе Арт-квартале Выше, расположенная на комфортном видовом 10-м этаже 18-ти этажного дома, от собственника. Квартира с максимально эргономичной и продуманной до мелочей планировкой и с отделкой White Box: - оштукатуренные стены, ровная полусухая стяжка пола, разведенная по квартире электрика, увеличенные двухкамерные стеклопакеты с энергосберегающим напылением, панорамное остекление балкона, металлическая входная дверь с шумоизоляцией (не под замену!). Монолитно-кирпичное строительство делает дом теплым, надежным, с хорошей тепло и шумоизоляцией. Подъезды с дизайнерским ремонтом, скоростные бесшумные лифты, прозрачные входные группы без ступеней. Нет ни одного завода рядом, шоссе далеко. Во дворе квартала зоны для отдыха, игр и спорта, все необходимое для активной и насыщенной жизни. Прямо за домом благоустроенный парк Обороны Тулы. Пруд с песчаным пляжем расположен в 3-х минутах от дома. В шаговой доступности есть все необходимое: детский сад, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта и т.д. Дом сдан Квартира подходит под льготную ипотеку. Звоните, ответчу на все интересующие вопросы.

👁 0 с 19.05.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Голоктионова Виктория Олеговна](#)

Телефон: [+79207700084](tel:+79207700084)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	18
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.54 кв. м
Площадь кухни	15.87 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



