

Сдать землю, земельный участок за 150 000 рублей на Веневское шоссе

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Веневское шоссе

150 000 Р в месяц

7 500Р за сот.



20.00 сот.

Общая

Сдаём в аренду земельный участок промышленного назначения общей площадью 1.1 га с развитой сопутствующей инфраструктурой и коммуникациями. Во-первых, территория находится рядом с оживленной трассой (Венёвское шоссе). Имеются два удобных съезда /выезда (один из которых для грузового транспорта) с трассы. Дорога с базы с твердым покрытием. Во-вторых, база обнесена металлическим забором, есть откатные ворота на ПДУ, система видеонаблюдения. Есть также отдельные распашные ворота. Подведено электричество. Большая часть территории залита бетонным покрытием. В-третьих, на участке имеются: - оборудованные боксы для ремонта грузовых автомобилей со слесарными столами и смотровыми ямами; - утепленный вагончик со всеми удобствами для персонала (в т.ч. оборудован для проживания и питания). - оборудованный контейнер-мастерская для слесарных и малярных работ. В-четвертых, на территории участка есть готовое 2х этажное кирпичное здание под офис (+баня), а также гаражная пристройка к нему. В-пятых, земельный участок оформлен. В собственности без обременений. Документ в порядке. В -шестых, возможна безналичная оплата с НДС по Договору. Цена указана только за аренду земли в размере 20 соток (2000 кв.м.) и может меняться в зависимости от характера деятельности арендаторов ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [89065379606](tel:89065379606)

Характеристики

Статус земельного участка	земли промышленного назначения	Приватизировано	да
Наличие электроснабжения	да		

