

Купить офис, помещение под офис за 10 500 100 рублей на улица Кауля, 51 к1

Тульская область, Тула, улица Кауля, 51 к1

10 500 100 Р

86 066Р за м²



122.00 м²

Общая

122.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Премиальное коммерческое помещение в центре Тулы ваш ключ к успеху! Идеальное решение для вашего бизнеса Просторное помещение 122 м² на первом этаже в самом сердце города это уникальная возможность для развития вашего дела. Расположенное по адресу ул. Тимирязева, 87, помещение готово к немедленному использованию и обладает всеми необходимыми характеристиками для успешного старта. Продажа с мебелью (кухонная зона с барной стойкой, компьютерные столы, тумбы, стол с встроенным TV для настольных игр, гардероб, склад со стеллажами) Управления освещением с помощью Умного дома. Автоматические рольставни (управление с универсального пульта) Преимущества объекта: Отдельный вход с улицы обеспечивает круглосуточный доступ и независимость от соседей Современный свежий ремонт с продуманной планировкой: свободная планировка (3 помещения с продуманным функционалом), два санузла (один с душевой) Полная инфраструктура: новые коммуникации, электропроводка, система вентиляции Удобная парковка во дворе и рядом с домом Высокая проходимость: остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы Возможности использования: Офисное пространство для бизнеса Образовательный центр или школа Салон красоты или медицинский центр Творческая студия или коворкинг Малый торговый объект Инвестиционная ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157803289](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	122.00 кв. м		



