

Купить дачу, дом, коттедж за 22 500 000 рублей на Российская ул

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Российская ул

22 500 000 Р

40 323Р за м²



558.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Предлагается к покупке качественный дом, 3-этажный (в том числе подземных этажей 1), общей площадью 558,5 кв.м в коттеджном поселке Михалково. Дом построен из газосиликатных блоков и облицовочного кирпича, капитальный фундамент, трехкамерные стеклопакеты, крыша мягкая кровля. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: Первый этаж: гостиная, большая кухня с выходом на террасу, жилая комната (кабинет), санузел, холл (зона лестницы), прихожая. Второй этаж: три жилые комнаты, одна большая мастер-спальня, коридор, холл (зона лестницы), санузел, балкон. В одной из жилых комнат сделан вывод под крепление для проектора. Цоколь: зал, спальня из двух комнат, большой коридор, санузел, котельная, помещение под сауну. Мансардный этаж: высота потолков 6 метров (под спортзал, кинозал и т.д.). Отапливаемый гараж на 2 машиноместа. Установлено качественное отопительное оборудование De Dietrich. Технологическое присоединение электроэнергии через собственный трансформатор на 100 кВт. Коммуникации заведены в дом: газ, центральное водоснабжение, электричество, канализация. Земельный участок 10 соток. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома. Огорожен по периметру, ворота, калитка. Проведено межевание. Ухоженная, ровная ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ипотека-Сервис](#)

Телефон: [+79207790750](tel:+79207790750)

Характеристики

Площадь жилая	250.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		

