

Купить дачу, дом, коттедж за 16 900 000 рублей на 6-й Солнечный проезд

Тульская область, Тула, 6-й Солнечный проезд

16 900 000 ₽

39 302 ₽ за м<sup>2</sup>



430.00 м<sup>2</sup>

Общая

Жилая площадь 250 квадратов, остальное - мансарда (полноценное отапливаемое помещение со спальными местами) + гараж на 2 машиноместа (также отапливаемый). На участке есть баня из кирпича и несколько хозяйственных построек. Ремонт в комнатах и в гостиной совсем свежий, меньше года. Кухня требует косметического ремонта. Дом в состоянии полностью пригодном к проживанию. Канализация - выгребная яма, требуется откачка отходов несколько раз в год. Материал постройки основной части дома - керамзито-бетонные блоки, гараж, мансарда и спальня над кухней - кирпич. Остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы, вокруг поселка идет активная постройка жилых комплексов. Есть школа, супермаркеты, аптеки. Реальным покупателям отвечу на все вопросы и скину дополнительные фото по запросу. Риэлторам можно беспокоить только имея покупателя на просмотр. Никаких договоров и т.д. не заключаю.

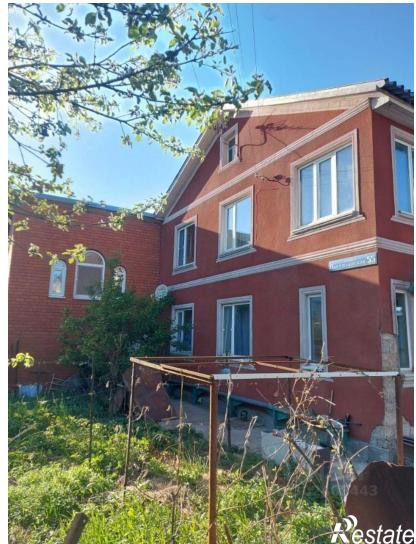
 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

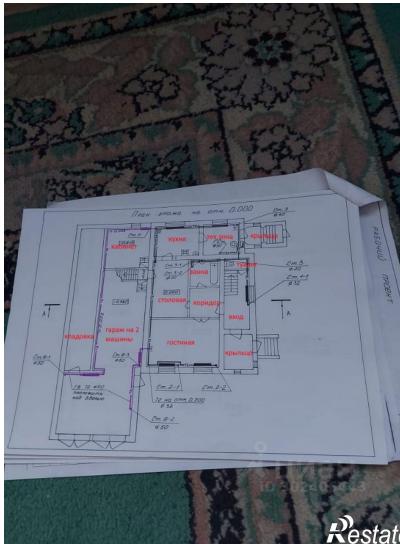
Телефон: [+79107013017](tel:+79107013017)

## Характеристики

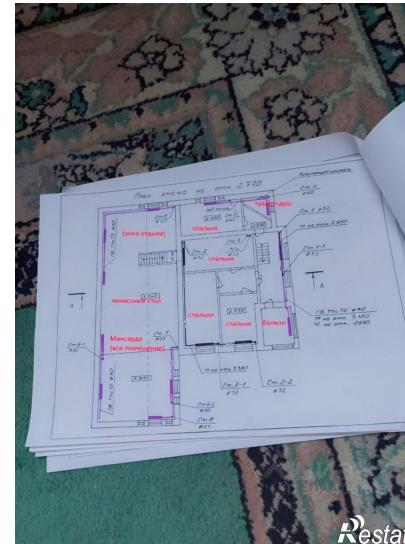
Этажей всего	2	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот		



Restate



Restate



Restate



Restate



Циан  
ID 302406443

Restate



Циан  
ID 302406443

Restate



Циан  
ID 302406443

Restate



Restate

