

Купить дачу, дом, коттедж за 15 600 000 рублей на улица Карпова

Тульская область, Тула, улица Карпова

15 600 000 ₽

130 000 ₽ за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

КОМПЛЕКТ недвижимости от собственника за ОДНУ цену: - ДОМ 2х этажный - ГАРАЖ 5x4,5м; - ПАРКОВКА на 4 машины; - БАНЯ на дровах 5x4м; - Участок ИЖС с ландшафтным дизайном 8 соток в центре Октябрьского посёлка Зареченского района. Дом подходит под ипотеку 2013г. Фундамент ленточный, подвал. Крыша - металлопрофиль. Потолки на 1 этаже 3,2м, на 2 этаже 2,5м. Кондиционеры. Окна - 5 камерный стеклопакет. Индивидуальное отопление АГА (газ центральный). Интернет. Счётчики на воду, газ, свет. Коммунальные платежи за дом и отдельно стоящую баню с тёплым полом по счёту: - в морозную зиму около бтыс.руб. - летом около 2 тыс. руб. Все коммуникации центральные, в том числе КАНАЛИЗАЦИЯ ( не септик). УЧАСТОК грамотно разделён на зоны: - место отдыха на зелёном газоне, альпийская горка с искусственным водоемом и рыбками в подарок, -место под летний большой БАССЕЙН; - зона приема гостей: добротный деревянный стол под соснами на лужайке, мангал в подарок. САД с сортовыми деревьями: абрикосом, черешней, яблонями и грушей и вишней. Огород (чернозём) с металлической теплицей (под снегом не складывается), малина, смородина, крыжовник, виноград. НАВЕС из металлоконструкций для высокой длинной машины, хранения велосипедов и игры в баскетбол. По фасаду участка кирпичный забор с ленточным фундаментом 1,5м ...

 4 с 18.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157804471](tel:+79157804471)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

