

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на посёлок Скуратовский

Тульская область, Тула, посёлок Скуратовский

3 500 000 Р

60 345Р за м²



58.00 м²

Общая

Продаем часть теплого и уютного дома, расположенного в пос. Октябрьском (г. Тула, Центральный район, пос. Скуратовский). Сделан косметический ремонт: покрашены полы, стены и потолки. Новая кровля. Фасад отделан сайдингом. Установлен хороший одноконтурный котел. Зимой в доме очень тепло. Дом находится в конце тупиковой улицы, поэтому рядом нет проезжающих мимо машин, шума и пыли. Подъезд к дому асфальтирован. Все соседи вокруг тихие и приличные, живут в своих домах круглогодично. Зимой дорога регулярно очищается от снега. Участок ровной формы, на котором расположены 2 теплицы, плодовые деревья, ягоды, погреб, сарай, уличный туалет. Имеются ворота для въезда на территорию, а также парковочное место на улице. До остановки общественного транспорта - пешком 12 минут До продуктовых, магазинов, аптек, рынка, хозяйственных магазинов, поликлиники, школы, детского сада 6 минут на автомобиле, либо 16-20 минут пешком В нескольких минутах ходьбы пруд и лес Общая площадь: 58,5 м² Количество комнат: 2 спальни, кухня, гостиная, санузел Земельный участок: 6 соток Удобства: газ, водопровод, электричество, канализация (выгребная яма) Это идеальный вариант для комфортного семейного жилья или загородного отдыха. Дом окружают зелёные насаждения, чистый воздух и приятная атмосфера.

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109407558](tel:+79109407558)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	6.0 сот



