

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на 9-й Октябрьский проезд

Тульская область, Тула, 9-й Октябрьский проезд

6 500 000 Р

65 000Р за м²

100.00 м²

Общая



Единственное предложение на рынке недвижимости Тулы- ДВА ДОМА ПО ЦЕНЕ ТРЕХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ!!! У Вас большая семья или Вы живете с родителями/бабушкой и мечтаете расшириться, но нет возможности? К продаже два дома, расположенных на участке 7 соток в самом сердце Заречья (пос.Октябрьский). Первый дом каркасный (100 кв.м.), 2018 года постройки, уютный и теплый, с большой открытой верандой. В доме 3 комнаты, одна из которых большая красивая спальня и просторная кухня. В сентябре прошлого года был сделан косметический ремонт. Заезжай и живи, как говорится. Дом отлично утеплен, построен был нами для круглогодичного проживания. Отопление электрическое, вода, септик. Второй дом (70 кв.м.) кирпичный, в нем также 3 комнаты. Дом смежный с соседней частью, обе части дома имеют разные адреса, территорию и коммуникации. Отопление газовое (двухконтурный котел), центральное водоснабжение, электричество, септик. На участке оборудована мангальная зона и детская площадка. В объявлении указана совокупная площадь двух домов. Соседи тихие и вежливые, остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, рядом магазин Магнит, а также аптека, пункты выдачи и т.д. Никаких подводных камней, один собственник, за дома не стыдно, приезжайте, всё расскажем. Уместный торг и прозрачность сделки гарантирую ...

👁 9 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807211406](tel:+79807211406)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.0 сот		



