

Купить дачу, дом, коттедж за 3 350 000 рублей на Станционная ул, 45

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Станционная ул, 45

3 350 000 Р

83 750Р за м²

40.00 м²

Общая

Предлагаем Вашему вниманию ЖИЛОЙ ДОМ с террасой в хорошем состоянии со всеми коммуникациями, полностью пригодный для постоянного проживания, расположенный на УХОЖЕННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ. Площадь жилого дома в ЕГРН - 40 кв.м. В доме расположены: терраса, небольшой коридор, одна изолированная спальня, кухня, гостинная и небольшая смежная комната. Фундамент капитальный, крыша перекрыта металлопрофилем, новые трубы водоснабжения и водоотведения. В доме подключены все коммуникации для комфортной жизни: газ, электричество, водоснабжение, канализация - выгребная яма (удобное место расположения перед домом), под домом имеется сухой подвал. Круглогодичный подъезд к дому обеспечивает удобство в любое время года, асфальтированная дорога. Отличное место для отдыха на свежем воздухе и приема гостей, или круглогодичного проживания. Неподалеку находится лесополоса. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, всегда можно уехать в любое время, школа, супермаркеты. Идеальное местоположение удаленное от городской суеты и шума. Вокруг дома достаточно места для сада, огорода или зоны отдыха. Придомовая территория имеет 2 выхода/входа с участка с разных сторон дома. Земельный участок 6 соток, границы установлены, споров нет. Категория земель: ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Перова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79509058400](tel:+79509058400)

