

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на 2-й Баташевский проезд, 3

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, 2-й Баташевский проезд, 3

9 900 000 Р

79 839Р за м²



124.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Предлагается к продаже отдельностоящий одноэтажный дом. Планировка свободная. Вмещается 3 спальни/кухня-гостиная/2 отдельных сан. узла (есть вариант проекта). Фундамент: монолитный ростверк с монолитными сваями Стены: крупноформатный кирпич + утепление + облицовочный кирпич Браер Крыша: металлочерепица 0.5 мм Окна: 76 профиль VEKA с энергосберегающими стеклами, с хорошей фурнитурой Утепление перекрытий 250мм минваты Собственные коммуникации. Электричество 15кВ 380в подключено и заведено в дом. Огорожен забором. Навес на 2 авто, откатные ворота. Возможность обустроить мансарду, сделать еще спальню. Есть место для обустройства террасы или патио. Окажем, если потребуется, помощь во внутренней отделке и ремонте. Оперативный показ. На соседнем участке продается дуплекс. Есть другие объекты в разных районах города. Звоните! Арт. 100897547

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79207666084](tel:+79207666084)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

