

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на 2-й Баташевский проезд, 2

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, 2-й Баташевский проезд, 2

7 700 000 Р

64 167Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Предлагается к продаже таунхаус на двух хозяев. У каждого отдельная выделанная территория и отдельный вход. Статус отдельного жилого дома, подходит под ипотеку и мат. капитал. Фундамент: свайно-ростверковый и ж/б плита. Стены: 300мм газоблок + 80мм утеплителя + облицовочный кирпич (Браер). Технология «термоса». Перекрытия: плиты Окна с энергосбережением, VEKA 70мм. Монолитная ж/б лестница. 2 сан. узла, 4 спальни, кухня-гостиная. Установлены перегородки, крыша утеплена 250мм. Качественное строительство на профессиональном уровне! Оперативный показ. Индивидуальные условия для каждого покупателя. Подробности по телефону. На соседнем участке продается отдельностоящий дом. Есть возможность разводки инженерных коммуникаций в доме (на последних фото). Звоните, показ в удобное время! Арт. 100895720

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79207666084](#)

## Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2 сот



