

Купить дачу, дом, коттедж за 3 548 160 рублей на Чапаева ул., 1

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Чапаева ул., 1

3 548 160 Р

38 152Р за м²



93.00 м²

Общая

54.40 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

Продается ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО, КАРКАСНЫЙ ДОМ ИЗ БРУСА С МАНСАНДРОЙ 93 кв м. НА участке 5,7 сот по ул. ЧАПАЕВА Пролет р-н. ЦЕНА УКАЗАНА ЗА ДОМ С МАНСАНДРОЙ. БЕЗ УЧАСТКА, КОММУНИКАЦИЙ и ОТДЕЛКИ. СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА от 22 рабочих дней. !!! Тёплый дом для круглогодичного использования. Бюджетный вариант комплектации "Жилой дом". Свайный фундамент. Стены первого этажа из клеёного бруса 140 мм и второго этажа из каркаса. Утепление пола и потолка под кровлей 200 мм + энергофлекс, а также окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) позволяют создать комфортную температуру в любое время года. Отделка стен второго этажа снаружи и внутри вагонкой 12,5 мм. Кровля - оцинкованный профнастил. В доме есть всё необходимое для круглогодичного проживания. Подробное описание Фундамент:свайный 2,5 м с ростверком из профилированной трубы 80x80 мм (ниже глубины промерзания) Стены:первый этаж из клеёного бруса 100x140 мм, второй этаж – каркас 150 мм Кровля:оцинкованный профнастил Первый этаж: Полы:утепление 200 мм, доска пола 35 мм. Обработка огнебиозащитой нижнего конструктива Стены:из клеёного бруса 100x140 мм Перегородки:из клеёного бруса 100x80 мм Потолок:утепление 50 мм, отделка вагонкой 12,5 мм. ...

👁 2 с 06.03.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79105852161](tel:+79105852161)

Характеристики

Площадь жилая	54.40 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.7 сот		

