Купить дачу, дом, коттедж за 3 490 000 рублей на Крутоовражный проезд, 3

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Крутоовражный проезд, 3

3 490 000 Р

63 455Р за м^2

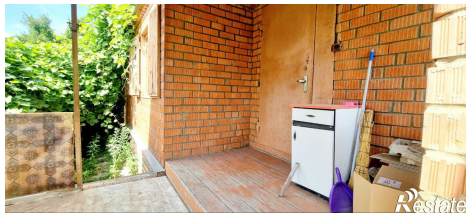
55.00 м^2	32.00 м^2
Общая	Жилая

Дом с возможностью прописки и круглогодичного проживания в Привокзальном районе г. Тула. 2 этажный кирпичный дом в СНТ "Залог здоровья". Крутоовражный проезд, 3 в 10 минутах конечная остановка маршрутов № 18, 62, проспект Ленина, магазин"5ка". Участок 6 соток. Все в собственности. Электричество круглогодично. На участке своя скважина, вода заведена в дом. Есть выгребная яма с переливом. Отопление от электрокотла. 2 теплицы. Плодовые деревья и кусты, виноградная лоза 20 лет. Есть своя парковка. Дом и участок требуют внимания и ремонта. В СНТ есть дома, в которых проживают круглогодично. Дороги чистят. Без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Звоните, приходите на осмотр. Арт. 74606226

3 с 23.01.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Полезные люди Союз риэлторов Тула

Телефон: +79534271440

Характеристики

Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот