

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Джамбула ул., 6

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Джамбула ул., 6

23 000 000 Р

121 053Р за м²



190.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

Дом расположен в самом центре города с преимуществами загородной жизни. Уникальная возможность жить на природе и пользоваться всеми благами цивилизации. Дом расположен на участке 4 сотки. Площадь дома составляет 190 кв.м.. Вода, канализация, электричество, газ заведены в дом. Современная планировка, все продумано для Вашего удобства. Высокое качество строительства, современные отделочные материалы. Дом на ленточном монолитном железобетонном фундаменте, облицован кирпичом и выполнен газосиликатного блока, плоская кровля, окна Rehau с двухкамерными пакетами энергосбережения, газовый котел Navien. Энергоэффективная технология строительства. WHITE BOX (предчистовая отделка): выравнивание стен гипсовой механизированной штукатуркой под маяк, стяжка пола механизированная 50-70мм, штукатурка санузлов. Монтаж и разводка электрики по ГОСТ. Разводка сантехники (выводы воды, канализации). Установка 2х контурного котла. Отопление, теплый пол с выводами под радиаторы. Утепление потолка базальтовой ватой, подшивка обрешетной доской. Пластиковые, двухкамерные окна. Установка утепленной металлической двери. Высокие потолки 3,3 м. Оптимальная площадь и конфигурация. Хорошее расположение по сторонам света. Удобный подъезд и транспортная доступность. В 5 минутах остановка общественного транспорта. ДОМ ...

👁 3 с 17.10.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79190862723](tel:+79190862723)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.6 сот		



