

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Новорабочий проезд

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Новорабочий проезд

4 600 000 Р

95 041Р за м²



48.40 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже жилой дом, общей площадью 48,4 кв.м. Дом построен из сруба, капитальный фундамент, пластиковые стеклопакеты. В доме три спальни, зал, кухня, санузел, коридор, прихожая. Коммуникации заведены в дом: газ, центральное водоснабжение, электричество, канализация. Земельный участок 12 соток. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, индивидуальный жилой дом. Огорожен по периметру забором. Участок расположен у дороги. Ровный, правильной квадратной формы. Удобный подъезд. На земельном участке расположена жилые постройки, хоз.блок. Есть бетонированный подвал. Дом расположен в черте города. До остановки 5 минут пешком. До центра города 10 минут, до центрального парка 5 минут на автомобиле. Один взрослый собственник. Документы готовы. Подходит под любой вид сертификата. Помощь в оформлении ипотеки. Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки.

👁 8 с 22.09.2024, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Ипотека-Сервис](#)

Телефон: [+79207790750](tel:+79207790750)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		



