

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Михалковский 2-й проезд

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Михалковский 2-й проезд

16 000 000 Р

89 888Р за м²



178.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Предлагается к покупке современный коттедж, 2 - этажный (подземных этажей 1), общей площадью 178 кв.м. С отделкой, полностью меблирован. Дом построен из кирпича, капитальный фундамент, дренажная система, крыша металлочерепица. Строили для себя, соблюдая все нормы и ГОСТы строительства. Кованая лестница со ступеньками из дерева Ясень. Красивый, качественный камин в гостиной. На первом этаже просторная кухня, гостиная, комната спальная, санузел, коридор, прихожая, выход на летнюю кухню, пристроенную к дому. На втором этаже три комнаты, коридор, санузел, кладовая. Полноценный цокольный этаж, боллерная, сауна с душевой кабиной и комнатой отдыха. Выход из цокольного этажа на первый этаж жилого дома. Коммуникации заведены в дом: газ, вода (колодец), электричество, канализация (септик). Земельный участок 10 соток. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства и последующей эксплуатации жилого дома с надворными хозяйственными постройками. Земельный участок огорожен забором по периметру, отмежеван, облагорожен. Зеленые хвойные насаждения, деревья, кустарники. Летняя беседка с печкой, заведена вода. Парник. Летний дом на территории. До Центрального парка 10 минут на машине. До центра города 15 минут. И тем не менее, находимся ...

👁 32 с 18.06.2023, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Ипотека-Сервис](#)

Телефон: [+79207790750](tel:+79207790750)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот



