

Купить дачу, дом, коттедж за 2 850 000 рублей на Луначарского ул., 142

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Луначарского ул., 142

2 850 000 Р

37 599Р за м²



75.80 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

11.80 м²

Кухня

Арт. 43410680 Продается деревянный дом площадью 76 кв.м. на земельном участке 4,65 соток, расположенном в черте города в экологически чистом Зареченском районе. Коммуникации (газ, вода) проходят по границе. Дом, скорее всего, под снос. Участок хорошей геометрии размером 20х24 м, огражден забором и отмежеван. Данный участок - отличное место для строительства индивидуального жилого дома любого проекта или объекта коммерции. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Возможен вариант обмена на 1- комнатную квартиру. Под ипотечный кредит - не подходит. На все вопросы отвечу по телефону.

👁 73 с 01.05.2023, обновлен 30.06.2025

Продавец: [АН АРГО](#)

Телефон: [+79509019948](tel:+79509019948)

Характеристики

Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	11.80 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	нет	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.7 сот		



