

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Шевченко ул

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Шевченко ул

11 500 000 Р

70 813Р за м²



162.40 м²

Общая

100.40 м²

Жилая

23.10 м²

Кухня

Продаётся дом в центре города по адресу: Тульская область, город Тула, ул. Шевченко. - Тип дома: Кирпичный, 1995 года постройки, двухэтажный, мансардный. - Фундамент: Бутовый ленточный. - Крыша: Железная. - Общая площадь: 162,4 кв. м. - Состояние: Хороший ремонт, продаётся со встроенной кухней, бытовой техникой и мебелью. Первый этаж: - Кухня: 23,1 кв. м. - Коридор. - Совмещённый санузел. - Прихожая. - Гараж: 22,8 кв. м. - Деревянная лестница. Второй этаж: - Две жилые комнаты: 23,9 и 29,8 кв. м. - Деревянная лестница. Мансардный этаж: - Две жилые комнаты: 13,9 и 27,8 кв. м. - Балкон: 3 кв. м. - Санузел. Коммуникации: - Электричество, газ, вода, центральная канализация. - Двухконтурный котёл Viesmann. - Система "тёплый пол" на первом этаже. Земельный участок: 432 кв. м в собственности, разрешённое использование: ИЖС. Участок ровный, с плодовыми деревьями. - Подвал, чердак, хозяйственные постройки. - Рядом магазины, школы, детские сады, Рогожинский парк, пр. Ленина. - Хороший подъезд круглый год. Один собственник. Прямая продажа, различные варианты оплаты. Звоните для получения подробной информации.

👁 13 с 14.06.2022, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Тульский квартал](#)

Телефон: [+79534291848](tel:+79534291848)

Характеристики

Площадь жилая	100.40 кв. м	Площадь кухни	23.10 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.30 сот		

