

Купить квартиру за 4 872 700 рублей на ул Пряничная, 7

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Пряничная, 7

4 872 700 Р

124 941Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7 из 10

Этаж

Квартира в Пряниках — тишина, кирпич и воздух Заречья Планировка SMART 2.0: просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, гардероб. Высокие потолки и окна от пола до потолка наполняют квартиру светом и воздухом. Есть индивидуальное отопление — тепло по вашему графику, без зависимостей. И до 30% экономии на коммуналке — приятно и ощутимо. Фасады облицованы керамическим кирпичом — дом и выглядит красиво, и стоит надёжно. Пряники — это зелёный район Заречье, вдали от промзон и магистралей. До центра — 10 минут, а на территории уже есть всё нужное: магазины, аптеки, парковка и остановка, уличные пространства: от спортивных площадок до стены для граффити. Планируется школа и два детских сада. Подходит под ипотеку 6%! Легкие платежи и минимальная переплата. Звоните — всё расскажем и покажем варианты. Добавьте в избранное — чтобы не потерять квартиру, в которую сразу захотелось заехать.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894383849](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	11.80 кв. м		

