

Купить квартиру за 3 500 000 рублей

Тульская область, Городской округ Тула, Тула

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.30 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Евродвушка в Баташи Парк-2. Почти готова, ключи уже зимой Продаётся евродвушка 32 м² в новом жилом комплексе Баташи Парк-2 (Веневское шоссе, 2). Дом почти достроен — ключи уже в январе-феврале 2026 года, то есть ждать совсем немного. Это переуступка, поэтому цена заметно выгоднее, чем у застройщика — а квартир в этом корпусе уже почти не осталось. Планировка очень удачная: уютная спальня и светлая кухня-гостиная, где легко представить себя с чашкой кофе у окна. Район активно развивается — рядом всё необходимое для жизни: магазины, остановки, благоустроенные дворы, новые школы и детские сады. От центра — 15 минут, при этом спокойно, зелено и без суеты. Квартира живая, не из рекламы — просто появилась возможность уступить бронь, пока дом не сдан. Если ищете вариант въехать и жить без долгого ожидания — очень советую посмотреть. Пишите, расскажу все нюансы или покажу похожие варианты. При обращении к нам полное юридическое сопровождение сделки и гарантия Вашей безопасности! Код пользователя: 188685 Номер в базе: 10221810

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105504936](tel:+79105504936)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	6.30 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



