



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	24.11.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	71-00-73-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	24.12.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	20.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Базис»
2.2.2. ИНН:	7100039269
2.2.3. ОГРН:	1237100007990
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тула, Центральный р-н, уч-к ограниченный улицами Рязанская, Богородицкая и Городским переулком

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тула
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рязанская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	71:00:000000:112903
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	71 984 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	05.04.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-71-2-26-0-00-2023-7400
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	муниципальное учреждение «Управление капитального строительства города Тулы»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-

4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Зенохов
5.1.2. Имя:	Роман
5.1.3. Отчество:	Иванович
5.1.4. ИНН:	622701866471
5.1.5. ОГРНИП:	321623400028007
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	22.11.2023
5.4. Номер (при наличии):	2
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	15.11.2023
6.1.1.2. Номер:	71-2-1-3-069220-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр экспертиз»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	17.11.2023
6.3.2. Номер:	11-23/1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ИП Зенохов Р.И.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус 1.1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2596,00
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.1.5. Площадь (кв. м):	11355,80
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6431,84
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	118
7.1.11. в том числе квартир (штук):	118
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 2390,50 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 6248,56 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 6121,17 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 518,90 кв. м; Площадь встроенных помещений участкового пункта полиции – 82,50 кв. м; Площадь встроенных коммерческих помещений (офисов) – 571,95 кв. м; Строительный объём общий – 46101,00 кв. м; Строительный объём подземной части – 8807,85 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 20 шт., - однокомнатных квартир – 28 шт., - двухкомнатных квартир – 67 шт., - трехкомнатных квартир – 3 шт., Этажность – 4 эт..</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус 1.2

7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	521,00
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	2521,52
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,00
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.2.11. в том числе квартир (штук):	21
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	5
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 483,07 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 1522,56 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1466,23 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 92,23 кв. м; Строительный объем общий – 9950,11 кв. м; Строительный объем подземной части – 1773,82 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир – 5 шт., - двухкомнатных квартир – 8 шт., - трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.</p>

7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус 1.3
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	521,00
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	2521,52
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,00
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.3.11. в том числе квартир (штук):	21
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	5
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	-
7.3.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - 483,07 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений = 0.3 - 1522,56 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - 1466,23 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - 92,23 кв. м; Строительный объем общий - 9950,11 кв. м; Строительный объем подземной части - 1773,82 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир - 5 шт., - двухкомнатных квартир - 8 шт.,</p>

	- трехкомнатных квартир – 8 шт. , Этажность – 4 эт.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.1
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	940,00
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.5. Площадь (кв. м):	4230,65
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2618,36
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	49
7.4.11. в том числе квартир (штук):	49
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	5
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	-
7.4.17. Иные показатели:	Площадь подземной части – 483,07 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 2570,90 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 2543,15 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 207,09 кв. м; Строительный объем общий – 17339,24 кв. м; Строительный объем подземной части – 3293,96 кв. м;

	Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» - 3 шт. , - однокомнатных квартир - 22 шт. , - двухкомнатных квартир - 24 шт. , Этажность - 4 эт.
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.2
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	521,00
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.5. Площадь (кв. м):	2521,52
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,00
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.5.11. в том числе квартир (штук):	21
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	5
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	-
7.5.17. Другие показатели:	Площадь подземной части - 483,07 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - 1522,56 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - 1466,23 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - 92,23 кв. м;

	Строительный объем общий – 9950,11 кв. м; Строительный объем подземной части – 1773,82 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир – 5 шт. , - двухкомнатных квартир – 8 шт. , - трехкомнатных квартир – 8 шт. , Этажность – 4 эт.
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.3
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.6.11. в том числе квартир (штук):	21
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.6.13. Количество этажей:	5
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	-
7.6.17. Иные показатели:	Площадь подземной части – 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений = 0.3 – 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1439,51 кв. м;

	Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - 90,34 кв. м; Строительный объём общий - 9797,82 кв. м; Строительный объём подземной части - 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» - 2 шт., - однокомнатных квартир - 3 шт., - двухкомнатных квартир - 8 шт., - трехкомнатных квартир - 8 шт., Этажность - 4 эт.
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.4
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.7.11. в том числе квартир (штук):	21
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.7.13. Количество этажей:	5
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	-
7.7.17. Иные показатели:	Площадь подземной части - 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних

	<p>помещений= 0.3 – 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1439,51 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 90,34 кв. м; Строительный объём общий – 9797,82 кв. м; Строительный объём подземной части – 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 2 шт., - однокомнатных квартир – 3 шт., - двухкомнатных квартир – 8 шт., - трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.5
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.8.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	521,00
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.5. Площадь (кв. м):	2521,52
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,00
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.8.11. в том числе квартир (штук):	21
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей:	5
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	-

7.8.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 483,07 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 1522,56 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1466,23 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 92,23 кв. м; Строительный объем общий – 9950,11 кв. м; Строительный объем подземной части – 1773,82 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир – 5 шт., - двухкомнатных квартир – 8 шт., - трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус 2.6
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.9.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	1575,00
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.5. Площадь (кв. м):	7119,95
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4423,85
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	79
7.9.11. в том числе квартир (штук):	79
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.9.13. Количество этажей:	5
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	-

7.9.16. Высота (м):	-
7.9.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 1497,77 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 4310,25 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4237,08 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 337,62 кв. м; Строительный объём общий – 28384,44 кв. м; Строительный объём подземной части – 5521,48 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 10 шт., - однокомнатных квартир – 22 шт., - двухкомнатных квартир – 43 шт., - трехкомнатных квартир – 4 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.1
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.10.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	1575,00
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.5. Площадь (кв. м):	7119,95
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4423,85
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	79
7.10.11. в том числе квартир (штук):	79
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей:	5

7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	-
7.10.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 1497,77 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 4310,25 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4237,08 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 337,62 кв. м; Строительный объём общий – 28384,44 кв. м; Строительный объём подземной части – 5521,48 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 10 шт., - однокомнатных квартир – 22 шт., - двухкомнатных квартир – 43 шт., - трехкомнатных квартир – 4 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.2
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.11.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.11.11. в том числе квартир (штук):	21

7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	5
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	-
7.11.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1439,51 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 90,34 кв. м; Строительный объём общий – 9797,82 кв. м; Строительный объём подземной части – 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 2 шт., - однокомнатных квартир – 3 шт., - двухкомнатных квартир – 8 шт., - трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.3
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.12.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.12.11. в том числе квартир (штук):	21
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.12.13. Количество этажей:	5
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	-
7.12.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 1439,51 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 90,34 кв. м; Строительный объём общих – 9797,82 кв. м; Строительный объём подземной части – 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 2 шт., - однокомнатных квартир – 3 шт., - двухкомнатных квартир – 8 шт., - трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.</p>
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.4
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.13.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69

7.13.8. Количество помещений (штук):	-
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.13.11. в том числе квартир (штук):	21
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13.13. Количество этажей:	5
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.13.15. Вместимость (человек):	-
7.13.16. Высота (м):	-
7.13.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - 1439,51 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - 90,34 кв. м; Строительный объем общий - 9797,82 кв. м; Строительный объем подземной части - 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» - 2 шт., - однокомнатных квартир - 3 шт., - двухкомнатных квартир - 8 шт., - трехкомнатных квартир - 8 шт., Этажность - 4 эт.</p>
7.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.5
7.14.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.14.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.14.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.14.4. Площадь застройки (кв. м):	518,00
7.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.14.5. Площадь (кв. м):	2563,00
7.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-


7.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.14.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1659,69
7.14.8. Количество помещений (штук):	-
7.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.14.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.14.11. в том числе квартир (штук):	21
7.14.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.14.13. Количество этажей:	5
7.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.14.15. Вместимость (человек):	-
7.14.16. Высота (м):	-
7.14.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - 480,27 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - 1505,58 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - 1439,51 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - 90,34 кв. м; Строительный объем общий - 9797,82 кв. м; Строительный объем подземной части - 1765,05 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» - 2 шт., - однокомнатных квартир - 3 шт., - двухкомнатных квартир - 8 шт., - трехкомнатных квартир - 8 шт., Этажность - 4 эт.</p>
7.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус 3.6
7.15.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.15.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.15.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.15.4. Площадь застройки (кв. м):	1575,00
7.15.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.15.5. Площадь (кв. м):	7119,95
7.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.15.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4423,85
7.15.8. Количество помещений (штук):	-
7.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.15.10. Количество жилых помещений (штук):	79
7.15.11. в том числе квартир (штук):	79
7.15.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.15.13. Количество этажей:	5
7.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15.15. Вместимость (человек):	-
7.15.16. Высота (м):	-
7.15.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – 1497,77 кв. м; Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – 4310,25 кв. м; Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4237,08 кв. м; Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – 337,62 кв. м; Строительный объем общий – 28384,44 кв. м; Строительный объем подземной части – 5521,48 кв. м; Количество квартир: - однокомнатных квартир «студий» – 10 шт., - однокомнатных квартир – 22 шт., - двухкомнатных квартир – 43 шт., - трехкомнатных квартир – 4 шт., Этажность – 4 эт.</p>

**Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)




(подпись)

Д.В. Гальперин
(инициалы, фамилия)

М.П.