

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Альянс-Гарант»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300013, г. Тула, ул. Болдина,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 33
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «29» июня 2020 г.

N 71-RU71326000-25-2020

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
«Жилой микрорайон «Петровский квартал» г. Тула. Этап 8. Корректировка. 3
очередь строительства: строительство жилого дома поз. 8.1»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование
город Тула, поселок Петровский, ул. Петровская, дом 6 (постановление
администрации города Тулы от 03.06.2019 №1830);

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

71:14:040401:2365

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU71326000-526/16, дата выдачи 07.10.2016, орган, выдавший
разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	15868,8	15872,8
в том числе надземной части	куб. м	-	15512,5
Общая площадь:	кв. м	4599,61	4557,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	-	2726,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей:	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций:	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/-	64/2726,1
1-комнатные:	шт./кв. м	24/-	24/629,2
2-комнатные:	шт./кв. м	32/-	32/1497,4
3-комнатные:	шт./кв. м	8/-	8/599,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2888,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитны	Монолитный

		й ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетонные блоки облицованные силикатным кирпичом	Газобетонные блоки облицованные силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли		Мембрана	Мембрана
Иные показатели: Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий веранд и террас):	кв. м	-	4395,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов,		-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.06.2020, кадастровый инженер: Милев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 12.02.2016, реестровый номер 8012.

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

" 29 " июня 2020 г.



3/ Прошито _____ листов
Консультант отдела застройки _____ О.В. Шевченко
«24» _____ 2020г.

