

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Альянс-Строй»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300013, г. Тула, ул. Болдина, д. 33, оф.1
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «05» июня 2018 г.

N 71-RU71326000-39-2018

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
«Жилой микрорайон «Петровский квартал» г. Тула. Этап 6/2» (поз. 6.2 –
пятиэтажный 4-х подъездный жилой дом»
(наименование объекта (этапа)
(многоквартирный дом)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, поселок
Петровский, улица Константина Паустовского, дом 7 (постановление
администрации города Тулы от 30.06.2017 №2041)
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
71:14:040401:2442.
строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, поселок
Петровский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, **N RU71326000-098/16**, дата выдачи **16.03.2016**, орган, выдавший
разрешение на строительство, администрация города Тулы.

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы
разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	24478,1	23720,0
в том числе надземной части	куб. м	-	19755,0
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	7889,62	7483,2
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4713,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	140/-	140/-
1-комнатные	шт./кв. м	80/-	80/-
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5095,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом	Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон	Монолитные железобетон

		ные	ные
Материалы кровли		Направляем ая	Направляем ая
Иные показатели:	кв.м	1280,35	-
Площадь застройки	кв.м	-	2360,1
Жилая площадь здания	кв.м	-	1247,3
Общая площадь здания ниже отм. 0,00	куб.м	4058,1	3965,0
Строительный объем ниже отм. 0,00	кв.м	-	6599,0
Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	1053,3
Общая площадь нежилых помещений			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

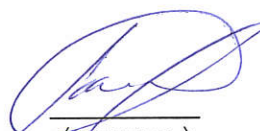
4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.05.2018, кадастровый инженер: Милев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 12.02.2016, реестровый номер 8012.

Начальник
управления градостроительства и
архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"05" _____ июня 2018 г.

М.П.



3 (три) Прошито _____ листов

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации
города Тулы

Д.В. Гальперин

« 05 » 06 _____ 2018г.

