

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Альянс-Строй»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

300013, г. Тула, ул. Болдина,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 33, оф. 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» мая 2019 г.

N 71-RU71326000-25-2019

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ «Жилой микрорайон «Петровский квартал» г. Тула. Этап 7. Корректировка»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

поз. 7.1 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, пос. Петровский, улица Петровская, дом 8 (постановление администрации города Тулы от 24.05.2019 №1706);

поз. 7.2 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, пос. Петровский, улица Ивана Бунина, дом 6 (постановление администрации города Тулы от 28.05.2019 №1793)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

71:14:040401:2381

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 71-RU71326000-525/16, дата выдачи 07.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:			
- жилой дом поз. 7.1	куб. м	17315,53	17418
- жилой дом поз. 7.2	куб. м	22755,04	21434
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:			
- жилой дом поз. 7.1	кв. м	5395,56	5447
- жилой дом поз. 7.2	кв. м	7505,64	7584
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-

Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	КВ. М КВ. М	- -	2729,6 4629,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-	-
Количество этажей: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	ШТ. ШТ.	6 6	6 6
в том числе подземных	ШТ. ШТ.	1 1	1 1
Количество секций: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	секций секций	3 4	3 4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	ШТ./КВ. М ШТ./КВ. М	64/- 120/-	64/- 120/-
1-комнатные: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	ШТ./КВ. М ШТ./КВ. М	24/- 60/-	24/632,9 60/1636
2-комнатные: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	ШТ./КВ. М ШТ./КВ. М	32/- 50/-	32/1489,5 50/2233,8
3-комнатные: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	ШТ./КВ. М ШТ./КВ. М	8/- 10/-	8/607,2 10/759,9
4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - жилой дом поз. 7.1	КВ. М	-	2902

- жилой дом поз. 7.2	кв. м	-	4953,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		силикатный кирпич, пенополистирол, газобетонный блок	силикатный кирпич, пенополистирол, газобетонный блок
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли		мембрана	мембрана
Иные показатели: Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий веранд и террас): - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2	кв. м кв. м	- -	4769,8 6443,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

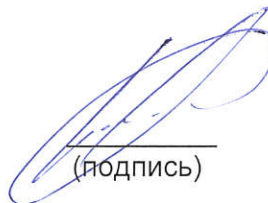
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания: - жилой дом поз. 7.1 - жилой дом поз. 7.2		очень высокий очень высокий	очень высокий очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без двух технических планов от 27.05.2019, от 29.05.2019, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2015, реестровый номер 8012.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

" 31 " мая 2019 г.

М.П.

Прошито
3 (три) листов



Заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры администрации
города Тулы

Д.В. Гальперин

«31» 05 2019г.