

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«МГ-Финанс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

107045, г. Москва, Пушкарёв переулок, д. 8, пом. I, ком. 4

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «29» ноября 2016 г.

N RU71326000-112/16

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
«Жилой район в северной части территории д. Мыза (МО Иншинское
сельское поселение) Ленинского района Тульской области. 1 этап
строительства, 1 очередь строительства, жилой дом №21»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
71:14:040401:2398

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, сельское
поселение Иншинское, д. Мыза, в 450 м северо-западнее ориентира-северо-
западный угол жилого дома. Адрес ориентира: Тульская область,
муниципальное образование город Тула, Ленинский район, Иншинский
сельский округ, деревня Мыза, ул. Лесная, дом 10.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU71216000-315/14**, дата выдачи **14.10.2014**, орган, выдавший

разрешение на строительство, **администрация города Тулы**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	19017,0	19017,0
в том числе надземной части	куб. м	-	15335,0
Общая площадь:	кв. м	4530,0	4134,8
Площадь нежилых помещений:		-	523,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;			
Материалы стен:			

Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3533,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	523,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	102/-	102/-
1-комнатные	шт./кв. м	90/-	90/2984,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/-	12/549,1
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3611,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Блоки бетонные	Блоки бетонные
Материалы стен для всех домов		Кирпич силикатный с	Камень силикатный М150,

		утеплитель м пенополисти рол	утеплитель пенополист ирол, цементно- песчаная штукатурка
Материалы перекрытий		Сборные, ж/б из пустотных плит	ж/б плиты перекрытий
Материалы кровли		ж/б плита перекрытия, полиэтилено вая пленка, экструдиров анный пенополисти рол, гидрозол	ж/б плиты покрытия, тепло и гидроизоля ция
Иные показатели: Площадь застройки жилого дома Строительный объем подземной части Площадь технического подполья	кв.м куб.м кв.м	1711,0 3682,0 -	- - 1403,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.11.2015, кадастровый инженер: Миронов Андрей Валерьевич, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-10-40, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 16.12.2010, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 28.12.2010, реестровый номер 2187.

Заместитель начальника управления –
начальник отдела территориального
планирования и землеустройства
управления градостроительства и
архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Я.В. Сергеева
(расшифровка подписи)



« 29 » ноября 2016 г.

М.П.

Прошито 3/три листа

Главный специалист
отдела застройки управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Тулы

В.Н. Фалеева



«19» ноября 2016г.