

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«МГ-Финанс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

107045, г. Москва, Пушкарёв переулок, д. 8, пом. I, ком. 4

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» марта 2017 г.

N RU71326000-013/17

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
«Жилой район в северной части территории д. Мыза (МО Иншинское сельское поселение) Ленинского района Тульской области. 1 этап строительства, 1 очередь строительства, жилые дома №№4, 12, 18, 5, 7, 14, 20, 6, 13» (с устройством внутренних сетей)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза, бульвар Победы, дом 3, корпус 1 (постановление администрации города Тулы от 21.02.2017 №486)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:14:040401:2398

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Иншинское, д. Мыза, в 450 м северо-западнее ориентира-северо-западный угол жилого дома. Адрес ориентира: Тульская область, муниципальное образование город Тула, Ленинский район, Иншинский сельский округ, деревня Мыза, ул. Лесная, дом 10.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU713216000-270/15**, дата выдачи **03.06.2015**, орган, выдавший

разрешение на строительство, **администрация города Тулы**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем: Дом №13	куб. м	19017,0	19017,0
в том числе надземной части: Дом №13	куб. м	-	15335,0
Общая площадь: Дом №13	кв. м	4530,0	4135,6
Площадь нежилых помещений: Дом №13	кв. м	-	502,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов;			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) дом №13	кв. м	-	3555,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: дом №13	кв. м	-	502,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций дом №13	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: дом №13	шт./кв. м	90/-	90/-
1-комнатные дом №13	шт./кв.м	66/-	66/2211,2
2-комнатные дом №7	шт./ кв. м	24/-	24/1344,0
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) дом №13	кв. м	-	3632,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов:		Блоки бетонные для стен подвалов ГОСТ 13579-78 с утеплителем пенополистиролом	Блоки бетонные для стен подвалов ГОСТ 13579-78
Материалы стен:		Кирпич силикатный рядовой, пенополистирол, штукатурка цементно-песчаным раствором	Камень силикатный М150, утеплитель пенополистирол, цементно-песчаная штукатурка
Материалы перекрытий:		Сборные, ж/б из пустотных плит	ж/б плиты перекрытий
Материалы кровли:		ж/б плита перекрытия, полиизолоновая пленка, экструдированный пенополистирол, гидроизол, праймер битумный Технониколь гидроизол	ж/б плиты покрытия, тепло и гидроизоляция
Иные показатели: Площадь застройки Строительный объем подземной части Площадь технического подполья: Высота Отапливаемая площадь здания	кв.м куб.м кв.м м кв.м	1711,00 3682,0 - 10,8 -	- - 1345,3 - 4117,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.03.2017, кадастровый инженер: Миронов Андрей Валерьевич, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-10-40, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 16.12.2010, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 28.12.2010, реестровый номер 2187.

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



"31" марта 2017 г.

М.П.

(подпись) Я.В. Сергеева
(расшифровка подписи)

Прошито 3/три лист 2

Главный специалист
отдела застройки управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Тулы

В.Н. Фалеева



«31» марта 2017г.